

**COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO TUYA S.A.**  
**ESTADO INTERMEDIO DE SITUACIÓN FINANCIERA**  
**AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 Y AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020**  
Expresados en millones de pesos colombianos

	Nota	Septiembre de 2021 (No auditado)	Diciembre de 2020
<b>ACTIVO</b>			
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo</b>	5	<b>435,190</b>	<b>339,044</b>
<b>Instrumentos financieros de inversión, neto</b>	6	<b>129,483</b>	<b>110,618</b>
Cartera de créditos		3,249,062	3,109,296
Provisión por deterioro de cartera de créditos		(561,280)	(693,124)
<b>Cartera de créditos, neta</b>	7	<b>2,687,782</b>	<b>2,416,172</b>
Propiedades y equipo, neto	8	15,856	17,422
Activo por derecho de uso, neto	9	5,797	7,952
Impuesto corriente	10	63,282	12,200
Impuesto diferido, neto	10	67,692	96,502
Otros activos	11	56,577	44,636
<b>Total activo</b>		<b>3,461,659</b>	<b>3,044,546</b>
<b>PASIVO Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS</b>			
<b>PASIVO</b>			
Depósitos de clientes	12	2,644,934	2,354,401
Títulos de deuda emitidos	13	91,622	79,999
Pasivo por arrendamiento, neto	9	6,242	8,388
Beneficios a empleados	14	25,234	11,827
Otros pasivos	15,16	206,266	151,234
<b>Total pasivo</b>		<b>2,974,298</b>	<b>2,605,849</b>
<b>PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS</b>			
Capital social	17	221,695	206,329
Prima en colocación de acciones		160,794	147,160
Anticipos de capital	17	-	29,000
Reservas	17	55,687	69,530
Utilidades retenidas		521	521
Utilidades (pérdida) del ejercicio		48,664	(13,843)
<b>Total patrimonio de los accionistas</b>		<b>487,361</b>	<b>438,697</b>
<b>Total pasivo y patrimonio de los accionistas</b>		<b>3,461,659</b>	<b>3,044,546</b>

Las notas explicativas adjuntas forman parte integral de los estados financieros intermedios



**FELIPE CASTELLANOS VALENCIA**  
Representante Legal  
Ver certificación adjunta



**YENY MARCELA VÁSQUEZ CARDONA**  
Contador  
Tarjeta Profesional No. 120697-T  
Ver certificación adjunta



**CÉSAR FABIÁN ORTIZ PÁEZ**  
Revisor Fiscal  
Tarjeta Profesional No. 158796-T  
Designado por PwC Contadores y Auditores S.A.S.  
Ver mi informe de 12 de noviembre de 2021

**COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO TUYA S.A.**  
**ESTADO INTERMEDIO DE RESULTADOS INTEGRALES**  
**POR LOS PERIODOS DE NUEVE Y TRES MESES TERMINADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 Y 2020**  
 Expresados en millones de pesos colombianos, excepto la información de utilidad básica y diluida por acción  
 que está expresada en pesos

	Nota	1 de enero al 30 de septiembre de 2021 (No auditado)	1 de enero al 30 de septiembre de 2020 (No auditado)	1 de julio al 30 de septiembre de 2021 (No auditado)	1 de julio al 30 de septiembre de 2020 (No auditado)
<b>Intereses por cartera de crédito</b>					
Consumo		442,583	458,557	151,788	135,848
<b>Total intereses de cartera a costo amortizado</b>		<b>442,583</b>	<b>458,557</b>	<b>151,788</b>	<b>135,848</b>
Ingresos por intereses y valoración de inversiones	18	3,827	14,159	1,444	4,636
<b>Total ingreso por intereses y valoración</b>		<b>446,410</b>	<b>472,716</b>	<b>153,232</b>	<b>140,484</b>
Egreso por intereses	18	(64,001)	(113,735)	(20,478)	(35,482)
<b>Ingreso neto por intereses y valoración</b>		<b>382,409</b>	<b>358,981</b>	<b>132,754</b>	<b>105,002</b>
Deterioro de cartera de crédito, neto	7	(231,431)	(512,283)	(61,979)	(232,911)
Deterioro (Reintegro) de provisión de otros activos		(171)	(1,060)	(41)	(1,204)
<b>Total deterioro, neto</b>		<b>(231,602)</b>	<b>(513,343)</b>	<b>(62,020)</b>	<b>(234,115)</b>
<b>Ingreso neto por intereses</b>		<b>150,807</b>	<b>(154,362)</b>	<b>70,734</b>	<b>(129,113)</b>
Ingreso por comisiones y otros servicios		310,921	329,715	106,760	99,820
Egresos por comisiones y otros servicios		(27,182)	(26,686)	(9,934)	(8,359)
<b>Total ingreso por comisiones y otros servicios, neto</b>	18	<b>283,739</b>	<b>303,029</b>	<b>96,826</b>	<b>91,461</b>
Otros ingresos operacionales, neto	18	1,794	1,560	632	297
<b>Total ingresos operacionales, neto</b>		<b>436,340</b>	<b>150,227</b>	<b>168,192</b>	<b>(37,355)</b>
<b>Egresos operacionales</b>					
Salarios y beneficios para empleados	19	(112,565)	(100,472)	(40,456)	(31,570)
Gastos generales y de administración	19	(297,207)	(199,573)	(102,982)	(66,016)
Impuestos y contribuciones	19	(36,952)	(37,234)	(13,686)	(11,531)
Amortización y depreciación activos propios	19	(12,466)	(11,157)	(4,750)	(3,709)
Depreciación de activos por derecho de uso	19	(2,363)	(2,288)	(802)	(780)
<b>Total egresos operacionales</b>		<b>(461,553)</b>	<b>(350,724)</b>	<b>(162,676)</b>	<b>(113,606)</b>
<b>Pérdida (utilidad) operacional</b>		<b>(25,213)</b>	<b>(200,497)</b>	<b>5,516</b>	<b>(150,961)</b>
Otros ingresos	19	102,687	160,241	33,713	91,920
<b>Utilidad (pérdida) antes de impuesto de renta</b>		<b>77,474</b>	<b>(40,256)</b>	<b>39,229</b>	<b>(59,041)</b>
Impuesto de renta	10	(28,810)	6,133	(8,951)	16,490
<b>Utilidad (pérdida) neta</b>		<b>48,664</b>	<b>(34,123)</b>	<b>30,278</b>	<b>(42,551)</b>
Partidas que afectan el resultado integral		-	-	-	-
<b>Total resultado y otro resultado integral</b>		<b>48,664</b>	<b>(34,123)</b>	<b>30,278</b>	<b>(42,551)</b>
<b>Utilidad (pérdida) básica y diluida por acción</b>	21	<b>2.21</b>	<b>(1.83)</b>	<b>1.38</b>	<b>(2.14)</b>

Las notas explicativas adjuntas forman parte integral de los estados financieros intermedios



**FELIPE CASTELLANOS VALENCIA**  
 Representante Legal  
 Ver certificación adjunta



**YENY MARCELA VÁSQUEZ CARDONA**  
 Contador  
 Tarjeta Profesional No. 120697-T  
 Ver certificación adjunta



**CÉSAR FABIÁN ORTIZ PÁEZ**  
 Revisor Fiscal  
 Tarjeta Profesional No. 158796-T  
 Designado por PwC Contadores y Auditores S.A.S.  
 Ver mi informe de 12 de noviembre de 2021

**COMPañÍA DE FINANCIAMIENTO TUYA S.A.**  
**ESTADO INTERMEDIO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS**  
**POR LOS PERÍODOS DE NUEVE MESES TERMINADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 Y 2020**  
 Expresados en millones de pesos

	Nota	Capital social	Prima en colocación de acciones	Reservas	Utilidades retenidas	Anticipos de Capital	Utilidad del ejercicio	Patrimonio de los accionistas
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2019</b>	17	169,668	108,817	53,154	521	30,000	16,376	378,536
Constitución de reserva legal		-	-	16,376	-	-	(16,376)	-
Anticipos de capital		-	-	-	-	45,004	-	45,004
Capitalización accionistas		36,661	38,343	-	-	(75,004)	-	-
Utilidad del ejercicio		-	-	-	-	-	(34,123)	(34,123)
<b>Saldo al 30 de septiembre de 2020</b>	17	206,329	147,160	69,530	521	-	(34,123)	389,417
<b>(No auditado)</b>								
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2020</b>	17	206,329	147,160	69,530	521	29,000	(13,843)	438,697
Absorción de reserva legal		-	-	(13,843)	-	-	13,843	-
Capitalización accionistas		15,366	13,634	-	-	(29,000)	-	-
Utilidad del ejercicio		-	-	-	-	-	48,664	48,664
<b>Saldo al 30 de septiembre de 2021</b>	17	221,695	160,794	55,687	521	-	48,664	487,361
<b>(No auditado)</b>								



**FELIPE CASTELLANOS VALENCIA**  
 Representante Legal  
 Ver certificación adjunta



**YENY MARCELA VÁSQUEZ CARDONA**  
 Contador  
 Tarjeta Profesional. No. 120697-T  
 Ver certificación adjunta



**CÉSAR FABIAN ORTIZ PÁEZ**  
 Revisor Fiscal  
 Tarjeta Profesional No. 158796-T  
 Designado por PwC Contadores y Auditores S.A.S.  
 Ver mi informe de 12 de noviembre de 2021

**COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO TUYA S.A.**  
**ESTADO INTERMEDIO DE FLUJOS DE EFECTIVO**  
**POR LOS PERIODOS DE NUEVE MESES TERMINADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021 Y 2020**  
 Expresados en millones de pesos colombianos

	Septiembre de 2021 (No auditado)	Septiembre de 2020 (No auditado)
<b>Flujos de efectivo provistos por las actividades de operación:</b>		
Utilidad (pérdida) neta	48,664	(34,123)
Ajustes para conciliar la utilidad (pérdida) neta y el efectivo neto provisto por las actividades de operación:		
Provisión de cartera de créditos	652,640	697,532
Recuperación de provisión de cartera de créditos	(421,209)	(185,249)
Depreciaciones de propiedad y equipo	5,243	5,721
Amortización activo por derecho de uso	2,363	2,288
Amortizaciones	7,222	5,436
Impuesto a las ganancias corriente	-	81,361
Impuesto a las ganancias diferido	28,810	(87,494)
Valoración de inversiones	(1,104)	(1,232)
Gasto interés pasivo por arrendamiento	342	461
Provisión (recuperación) de provisión de otros activos	171	(1,060)
<b>Total ajustes</b>	<b>274,478</b>	<b>485,761</b>
Cambios netos de activos y pasivos:		
Aumento neto de la cartera de créditos	(503,040)	(160,664)
Disminución de otros activos y otras cuentas por cobrar	(4,183)	(11,556)
Aumento (disminución) en impuestos	(51,081)	28,632
Aumento de depósitos	290,533	207,649
Aumento (disminución) de beneficios a empleados	13,407	(25,583)
Aumento de dividendos y participaciones por pagar	55,434	-
Aumento (disminución) de otros pasivos	24,464	71,925
	<b>(174,466)</b>	<b>(31,447)</b>
<b>Efectivo neto provisto por las actividades de operación</b>	<b>148,676</b>	<b>454,314</b>
<b>Flujo de efectivo utilizado en actividades de inversión:</b>		
Aumento de inversiones a costo amortizado	(17,761)	(40,250)
Adiciones netas de propiedades y equipo	(3,677)	(5,795)
Adiciones de Intangibles y diferidos	(15,153)	(3,598)
<b>Efectivo neto utilizado en las actividades de inversión</b>	<b>(36,591)</b>	<b>(49,643)</b>
<b>Flujos de efectivo provisto en las actividades de financiación:</b>		
Aumento (disminución) de bonos subordinados	11,623	(14,086)
Incremento capital accionistas	-	45,004
Disminución pasivo por arrendamiento	(2,696)	(2,615)
Pagos de dividendos y participaciones	(24,866)	(42,631)
<b>Efectivo neto utilizado en las actividades de financiación</b>	<b>(15,939)</b>	<b>(14,328)</b>
Aumento neto de efectivo y equivalentes de efectivo	96,146	390,343
Efectivo y equivalentes de efectivo al comienzo del año	339,044	207,356
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al final del período</b>	<b>435,190</b>	<b>597,699</b>



**FELIPE CASTELLANOS VALENCIA**  
 Representante Legal  
 Ver certificación adjunta



**YENY MARCELA VÁSQUEZ CARDONA**  
 Contador  
 Tarjeta Profesional No. 120697-T  
 Ver certificación adjunta



**CÉSAR FABIÁN ORTIZ PÁEZ**  
 Revisor Fiscal  
 Tarjeta Profesional No. 158796-T  
 Designado por PwC Contadores y Auditores S.A.S.  
 Ver mi informe de 12 de noviembre de 2021