COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO TUYA S.A.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021
(Expresados en millones de pesos colombianos)

	Nota	Diciembre de 2022	Diciembre de 2021
ACTIVO			
Efectivo y equivalentes de efectivo	5	**523,859**	**353,348**
Instrumentos financieros de inversión	6	**182,498**	**109,570**
Cartera de créditos		4,638,121	3,690,135
Provisión por deterioro de cartera de créditos		(689,274)	(532,450)
Cartera de créditos, neta	7	**3,948,847**	**3,157,685**
Propiedades y equipo, neto	8	11,193	14,887
Intangibles, neto	9	36,786	21,869
Activo por derecho de uso, neto	10	5,837	8,751
Impuesto sobre la renta corriente, neto	11	177,078	81,329
Impuesto diferido, neto	11	75,102	67,421
Otros activos, neto	12	73,046	44,653
Total activo		**5,034,246**	**3,859,513**
PASIVO Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS			
PASIVO			
Depósitos de clientes	13	4,058,295	2,984,315
Obligaciones financieras	14	101,473	-
Pasivo por arrendamiento, neto	10	6,335	9,157
Títulos de deuda emitidos	15	121,453	70,586
Beneficios a empleados	16	15,163	26,799
Otros pasivos	17,18	148,459	227,328
Total pasivo		**4,451,178**	**3,318,185**
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS			
Capital social	19	261,949	221,695
Prima en colocación de acciones	19	209,540	160,794
Anticipos de capital	19	70,000	49,000
Reservas	19	109,318	55,687
Utilidades retenidas		521	521
(Pérdida) Utilidad neta		(68,260)	53,631
Total patrimonio de los accionistas		**583,068**	**541,328**
Total pasivo y patrimonio de los accionistas		**5,034,246**	**3,859,513**

Las notas explicativas adjuntas forman parte integral de los estados financieros.

CARLOS IVÁN VILLEGAS RODRÍGUEZ
Representante Legal
Ver certificación adjunta

WILLIAM DARÍO CANO RÍOS
Contador
Tarjeta Profesional No. 231084-T
Ver certificación adjunta

NANCY PAOLA MARROQUIN VILLESCAS
Revisor Fiscal
Tarjeta Profesional No. 149451-T
Designado por PwC Contadores y Auditores S.A.S.
Ver mi informe adjunto del 9 de febrero de 2023

COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO TUYA S.A.
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021
(Expresados en millones de pesos colombianos, salvo que se indique otra cosa)

	Nota	Diciembre de 2022	Diciembre de 2021
Intereses por cartera de crédito			
Consumo		913,065	605,275
Total intereses de cartera a costo amortizado		**913,605**	**605,275**
Ingresos por intereses y valoración de inversiones, neto	20	31,747	5,821
Total ingreso por intereses y valoración		**944,812**	**611,096**
Egreso por intereses	20	(308,662)	(89,466)
Ingreso neto por intereses y valoración		**636,150**	**521,630**
Deterioro de cartera de crédito, neto	7	(720,953)	(311,503)
Recuperación de provisión de otros activos		(204)	(171)
Total deterioro, neto		**(721,157)**	**(311,674)**
(Egreso) Ingreso neto por intereses		**(85,007)**	**209,956**
Ingreso por comisiones y otros servicios		514,102	424,791
Egresos por comisiones y otros servicios		(54,031)	(37,669)
Total ingreso por comisiones y otros servicios	20	**460,071**	**387,122**
Otros ingresos operacionales, neto	20	4,162	2,489
Total ingresos operacionales, neto		**379,226**	**599,567**
Egresos operacionales			
Salarios y beneficios para empleados	21	(170,003)	(154,286)
Gastos generales y de administración	21	(352,905)	(416,091)
Impuestos y contribuciones	21	(71,174)	(54,694)
Depreciación activos propios	8	(6,962)	(7,177)
Amortización activos propios	9	(21,893)	(14,548)
Depreciación de activos por derecho de uso	10	(3,267)	(3,155)
Total egresos operacionales		**(626,204)**	**(649,951)**
Pérdida operacional		**(246,978)**	**(50,386)**
Otros ingresos	21	171,040	133,097
Pérdida (Utilidad) antes de impuesto de renta		**(75,938)**	**82,713**
Impuesto de renta	10	7,678	(29,082)
(Pérdida) Utilidad neta		**(68,260)**	**53,631**
Partidas que afectan el resultado integral		-	-
Total resultado y otro resultado integral		**(68,260)**	**53,631**
(Pérdida) Utilidad básica y diluida por acción	22	**(2.75)**	**2.43**

Las notas explicativas adjuntas forman parte integral de los estados financieros.

CARLOS IVÁN VILLEGAS RODRÍGUEZ
Representante Legal
Ver certificación adjunta

WILLIAM DARÍO CANO RÍOS
Contador
Tarjeta Profesional No. 231084-T
Ver certificación adjunta

NANCY PAOLA MARROQUIN VILLESCAS
Revisor Fiscal
Tarjeta Profesional No. 149451-T
Designado por PwC Contadores y Auditores S.A.S.
Ver mi informe adjunto del 9 de febrero de 2023

COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO TUYA S.A.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICEMBRE DE 2022 Y 2021
(Expresados en millones de pesos)

	Nota	Capital social	Prima en colocación de acciones	Reservas	Utilidades retenidas	Anticipos de capital	Utilidades (pérdida) neta	Patrimonio de los accionistas
Saldo al 1° de enero de 2021		**206,329**	**147,160**	**69,530**	**521**	29,000	**(13,843)**	**438,697**
Constitución de reserva legal		-	-	(13,843)	-	-	13,843	-
Anticipos de capital		-	-	-	-	49,000	-	-
Capitalización accionistas		15,366	13,634	-	-	(29,000)	-	-
Utilidad neta		-	-	-	-	-	53,631	53,631
Saldo al 31 de diciembre de 2021	18	**221,695**	**160,794**	**55,687**	**521**	**49,000**	**53,631**	**541,328**
Saldo al 1° de enero de 2022		**221,695**	**160,794**	**55,687**	**521**	**49,000**	**53,631**	**541,328**
Constitución de reserva legal		-	-	5,363	-	-	(5,363)	-
Constitución de reserva ocasional		-	-	48,268	-	-	(48,268)	-
Capitalización accionistas		40,254	48,746	-	-	(89,000)	-	-
Anticipos de capital		-	-	-	-	110,000	-	110,000
Pérdida neta		-	-	-	-	-	(68,260)	(68,260)
Saldo al 31 de diciembre de 2022	18	**261,949**	**209,540**	**109,318**	**521**	**70,000**	**(68,260)**	**583,068**

Las notas explicativas adjuntas forman parte integral de los estados financieros.

CARLOS IVÁN VILLEGAS RODRÍGUEZ
Representante Legal
Ver certificación adjunta

WILLIAM DARÍO CANO RÍOS
Contador
Tarjeta Profesional. No. 231084-T
Ver certificación adjunta

NANCY PAOLA MARROQUIN VILLESCAS
Revisor Fiscal
Tarjeta Profesional No. 149451-T
Designado por PwC Contadores y Auditores S.A.S.
Ver mi informe adjunto del 9 de febrero de 2023

COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO TUYA S.A.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021
(Expresados en millones de pesos colombianos)

	Nota	Diciembre de 2022	Diciembre de 2021
(Pérdida) utilidad neta		(68,260)	53,631
Ajustes para conciliar la utilidad (pérdida) neta del ejercicio con el efectivo neto de las actividades de operación:			
Provisión de cartera de créditos	7	987,940	776,616
Recuperación de provisión de cartera de créditos	7	(266,987)	(465,113)
Depreciaciones de propiedad y equipo	8	6,962	7,177
Amortización de intangibles	9	21,893	14,548
Amortización activo por derecho de uso	10	3,267	3,155
Impuesto a las ganancias corriente	11	3	-
Impuesto diferido	11	(7,681)	29,082
Utilidad en valoración de inversiones, neto		(8,552)	(1,313)
Gasto interés pasivo por arrendamiento	10	711	456
Recuperación de provisión de otros activos		204	171
Dividendos y participaciones	21	-	98,612
Total ajustes		**669,500**	**517,022**
Cambios netos de activos y pasivos:			
Aumento neto de la cartera de créditos	7	(1,512,115)	(1,053,016)
Aumento de otros activos y otras cuentas por cobrar	12	(28,597)	(9,216)
Aumento en impuestos	11	(95,752)	(69,129)
Aumento de depósitos	13	1,310,132	717,022
(Disminución) aumento de beneficios a empleados	16	(11,636)	14,972
(Disminución) aumento de otros pasivos	17	(28,811)	26,039
Intereses pagados		(236,152)	(87,109)
		(602,931)	**(460,437)**
Efectivo neto provisto por las actividades de operación		**66,569**	**56,585**
Flujo de efectivo actividades de inversión:			
(Aumento) disminución de inversiones a costo amortizado	6	(64,376)	2,631
Adiciones de propiedades y equipo	8	(3,268)	(4,642)
Adiciones de intangibles y diferidos	9	(36,810)	(27,391)
Efectivo neto (utilizado en) las actividades de inversión		**(104,454)**	**(29,672)**
Flujos de efectivo en las actividades de financiación:			
Aumento (disminución) de bonos subordinados	15	50,867	(9,413)
Disminución pasivo por arrendamiento	9	(3,886)	(3,641)
Apertura de obligaciones financieras	14	101,473	-
Incremento capital accionistas		110,000	49,000
Pagos de dividendos y participaciones		(50,058)	(48,555)
Efectivo neto provisto por (utilizado en) las actividades de financiación		**208,396**	**(12,609)**
Aumento del efectivo y equivalentes de efectivo		170,511	14,304
Efectivo y equivalentes de efectivo al comienzo del periodo		353,348	339,044
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo		**523,859**	**353,348**

Las notas explicativas adjuntas forman parte integral de los estados financieros.

CARLOS IVÁN VILLEGAS RODRÍGUEZ
Representante Legal
Ver certificación adjunta

WILLIAM DARÍO CANO RÍOS
Contador
Tarjeta Profesional No. 231084-T
Ver certificación adjunta

NANCY PAOLA MARROQUIN VILLESCAS
Revisor Fiscal
Tarjeta Profesional No. 149451-T
Designado por PwC Contadores y Auditores S.A.S.
Ver mi informe adjunto del 9 de febrero de 2023